

«Қазақстан Республикасы Әділет министрлігі Тіркеу қызметі
комитетінің Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша Жылжымайтын
мүлік жөніндегі орталығы» Республикалық мемлекеттік кәсіпорыны.



Жылжымайтын мүлік объектілерін (көп пәтерлі тұрғын үй, офистер, өнеркәсіп,
сауда объектілері және т. б.) тіркейтін (2)

ТЕХНИКАЛЫҚ ТӨЛҚУЖАТЫ

1. Қазақстан Республикасы _____
 2. Облысы Оңтүстік Қазақстан
 3. Қаласы (ауыл, елді мекен) Темірталы
 4. Қаладағы ауданы Проблемалы
 5. Кадастрлық нөмірі 19:293:107:148
 6. Мекен-жайы Жабырғалы
 7. Түгенлеу нөмірі 08-4573
- Қор категориясы _____

Тізім нөмірі	Меншік иелері (қор ұстаушылар)	Құқықтың пайда болуы
1.	ААБҮ" БИЛІМ-БІЛГІШ	Жабырғалы акт 02/1136
		Жер акт 02/1136

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР

- | | | | |
|-----------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Сериясы, жоба типі | <input type="text"/> | 8. Тұрғын емес бөлмелердің ауданы | <input type="text" value="514.2"/> |
| 2. Қабат саны | <input type="text" value="2"/> | 9. Пәтер саны | <input type="text" value="2"/> |
| 3. Құрылыс ауданы | <input type="text" value="1410.8"/> | 10. Бөлме саны | <input type="text" value="60"/> |
| 4. Үй көлемі | <input type="text" value="56875"/> | 11. Қабырға материалы | <input type="text" value="сірпіс"/> |
| 5. Жалпы аяғы | <input type="text" value="13039.9"/> | 12. Салынған жылы | <input type="text" value="1984"/> |
| 6. Бөлме, лоджия | <input type="text"/> | 13. Табиғи тозуы | <input type="text" value="15"/> |
| 7. Тұрғын аяғы | <input type="text" value="684"/> | | |

Төлқұжат "5" 20 2001 ж. құрастырылды

Аудандық (қалалық) филиал
басқарушысы:

Н.Ә. Есенбай
КОЛЫ



Ф-3 действительна в течении 6-ти месяцев

ОПРЕДЕЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ ХАРАКТЕРИСТИК ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ РЕГИСТРАЦИИ (Ф-3)

По ул. Жапарова № 11.С. кв. _____ в г. _____
 Литер « А » 1981 Карточка составлена « 15 » 06 2001 г.
 Владелец ЖАКУ Бала-Башия
 Основание владения _____

ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ СТРОЕНИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИЗНОСА

№	наименование конструктивных элементов	описание конструктивных элемен. (мат. констр)	техническое состояние (осадки, гниль, трещины)	№ износа	текущие изменения	
					% износа	% износа к строению
1	2	3	4	5	6	7
	Фундамент	<i>бетон</i>			<i>15</i>	
	внарушение и внутрен	<i>кирпич</i>			<i>15</i>	
2	капитальные стены	<i>кирпич</i>	<i>1</i>		<i>15</i>	
3	б) перегородки					
	чердачное	<i>ж/б пл.</i>			<i>15</i>	
	межчердачное		<i>С</i>			
4	крыша	<i>шифер</i>			<i>15</i>	
5	полы	<i>агас</i>			<i>15</i>	
	1-го этажа					
	последних этажей		<i>С</i>			
6	проемы					
	окна	<i>2. кирпич-</i>			<i>15</i>	
	двери	<i>дубовые</i>	<i>С</i>		<i>15</i>	
7	отдел. работы					
	внутренняя	<i>с/м/с/г</i>			<i>15</i>	
	наружная	<i>с/м/с/г</i>			<i>15</i>	
	местное водяное					
8	отопление		<i>С</i>			
	внут. тех. устройства					
9	водопровод					
10	канализация					
11	электроосвещение	<i>б/у</i>			<i>15</i>	
12	радио					
13						
14	телефон					
15	гор. водоснабжение					
16	печи					
17	Прочие работы					

итого: 100%

15 ж 2001 ж 176

**Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)**

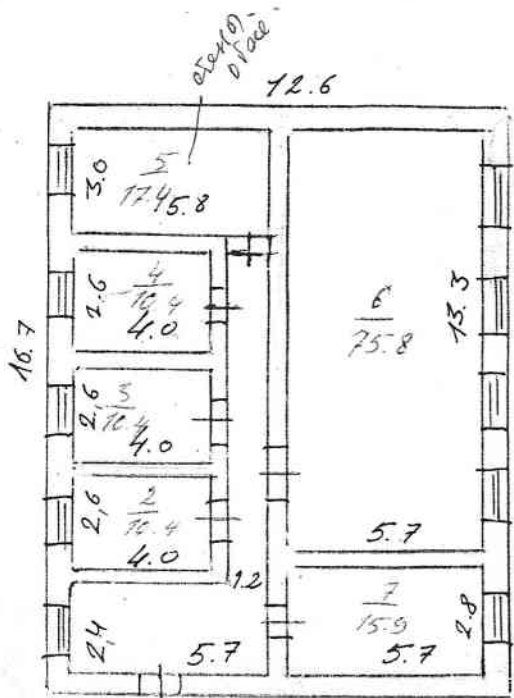
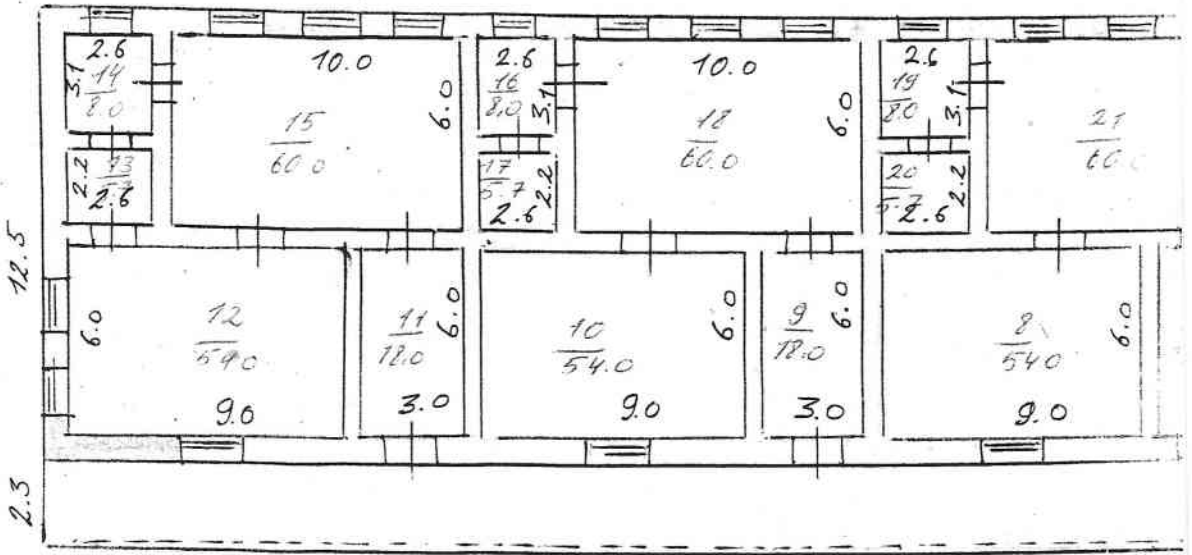
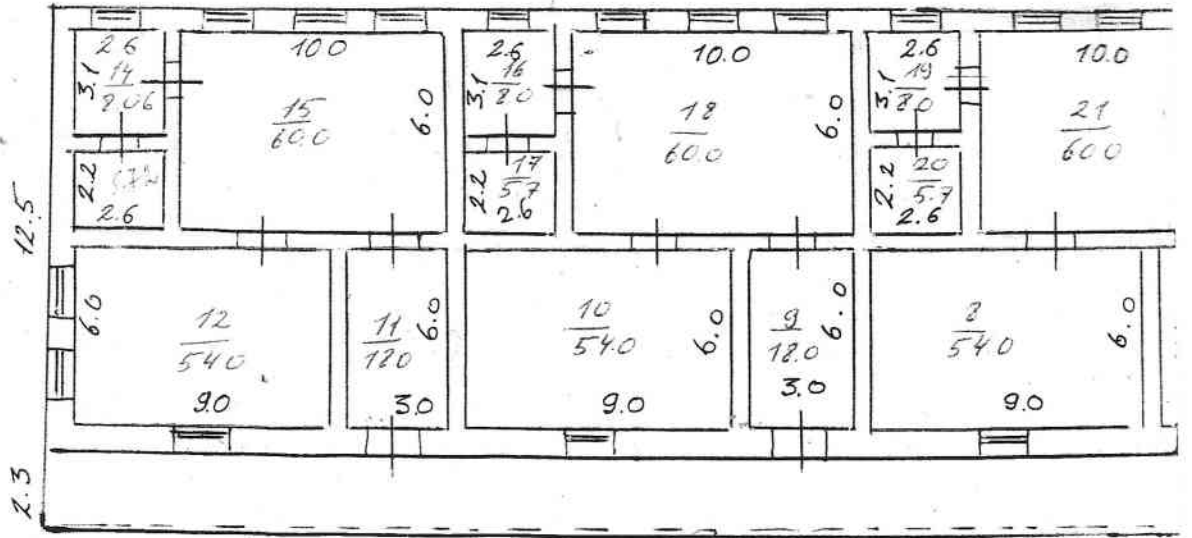
№ по плану	наименов. и назначение частей строения	заглубление спланированной поверхности земли до пола	описание элементов						% общий износа	Тех. износ
			стены	перек	полы	внутренняя отделка	крыша	допол. устр.		

Техническое описание нежилых построек к основному строению

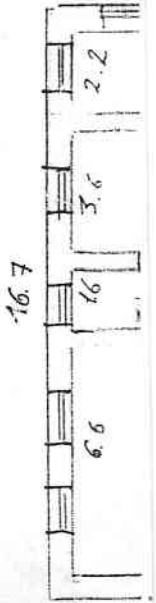
литер по плану и год постройки	наименование конструктивных элементов	техническое описание конструктивных элементов	техническое состояние конструктивных элементов	% износа
	фундамент			
	Стены и перегородки			
	крыша			
	полы			
	перекрытие			
	проемы			
	окна			
	двери			
	отдел. работы			
	внутренняя			
	наружная			
	разные работы			
	итого			
	фундамент			
	стены и перегородки			
	крыша			
	полы			
	перекрытие			
	проемы			
	окна			
	двери			
	отдел работы			
	внутренняя			
	наружная			
	разные работы			
	итого			
	фундамент			
	стены и перегородки			
	крыша			
	полы			
	перекрытие			
	проемы			
	окна			
	двери			
	отдел работы			
	внутренняя			
	наружная			
	разные работы			
	итого			

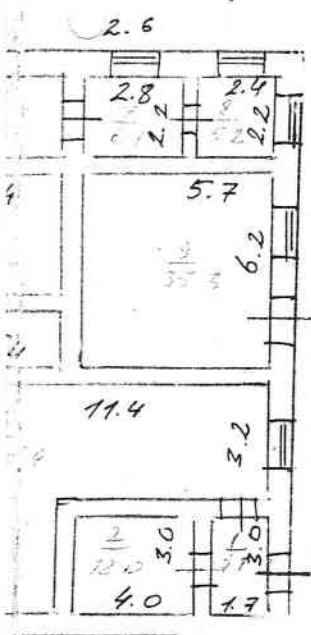
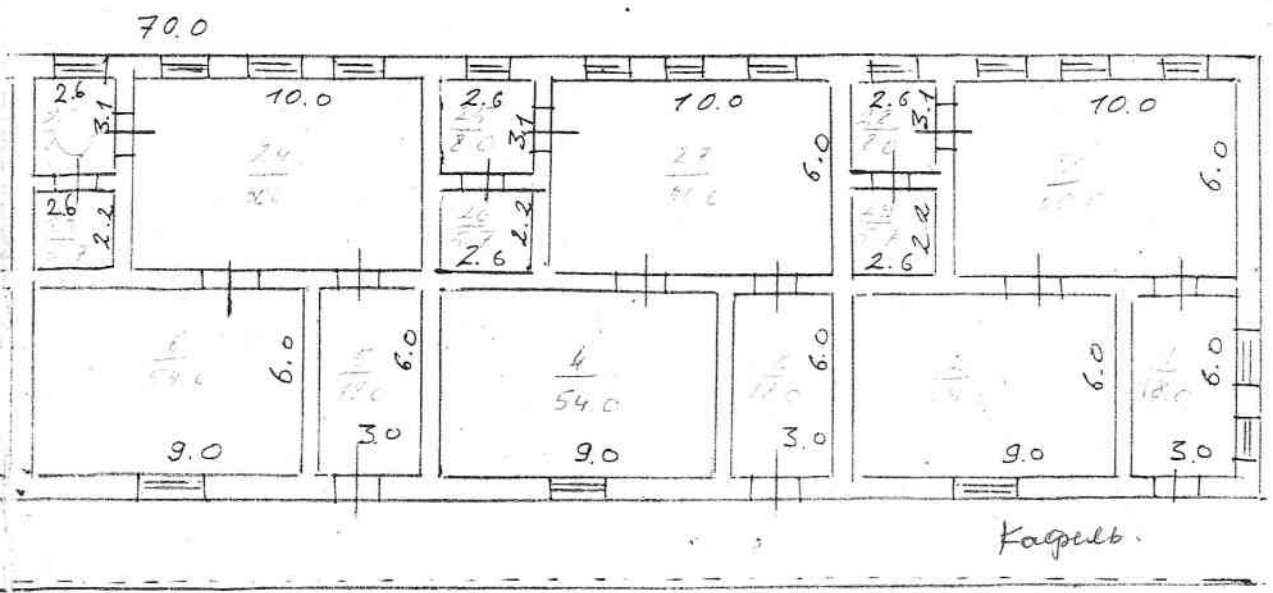
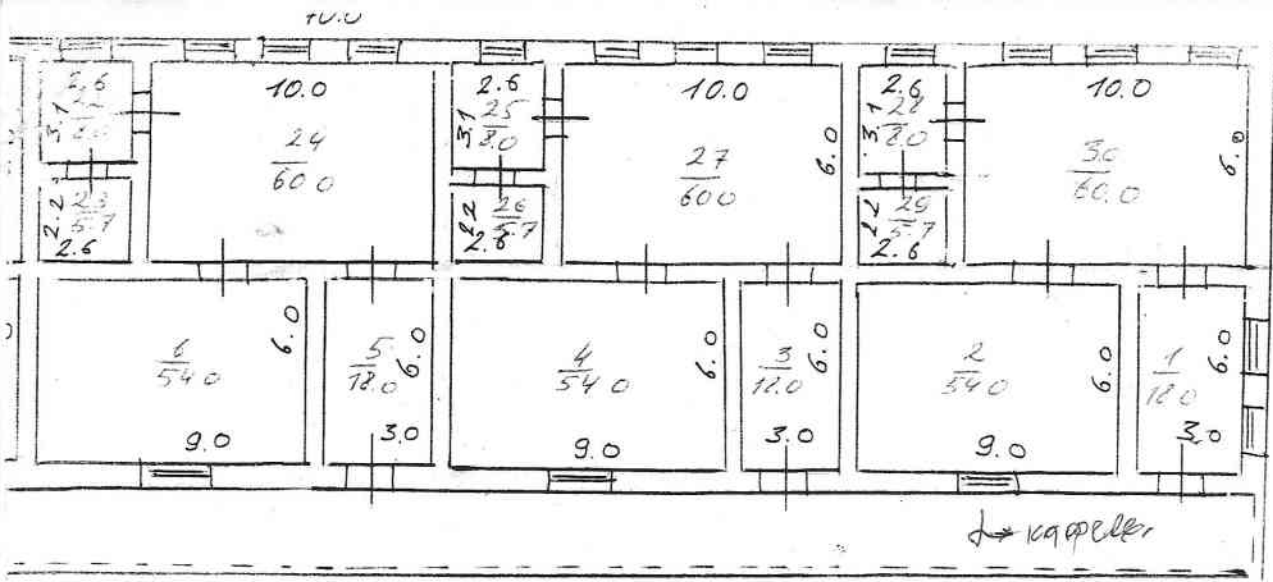
Сындарлы элементтер және инженерлік қапсырмалардың техникалық сипаттамалары

№	Сындарлы элементтер атауы		Сындарлы элементтер сипаттамасы (материалы, әрлеуі және т. б.)	Техникалық жағдайы (шөгуді, шіруі, жарылуды және т. б.)	Тозуы	Ағымдағы өзгерістер
1	2		3	4	5	6
1	Іргетасы		бетон		15	
2	а) сыртқы және ішкі қабырға		кірпіс		15	
	б) бөлу қабырғасы		кірпіс		15	
3	Жаппа	Шатыр	шығар	1	15	
		кабат аралығы		1		
4	Төбесі					
5	Едені	1 кабат	бетон		15	
		Келесі кабат		1		
6	Ойықтар	Терезесі	2-сипат		15	
		Есіктері	ақпелік	1	15	
7	Әрлеу жұмыстары	Ішкі	сипат		15	
		Сыртқы	сипат	1	15	
8	Ыстық сумен жабдықтау					
9	Су құбыры					
10	Құбыр тораптары			1		
11	Электр жарығы		бар		15	
12	Жеке жылыту қондырғылардан	Пеш				
13		Газды пеш				
14		ЖЭО				
15		АТВ				
16		Газбен				
17		Қатты түйір отынмен				
18		Аудандық	Газбен			
19		қазандық	қатты түйір отынмен			
20		Түрлі жұмыстар				



PLAN II

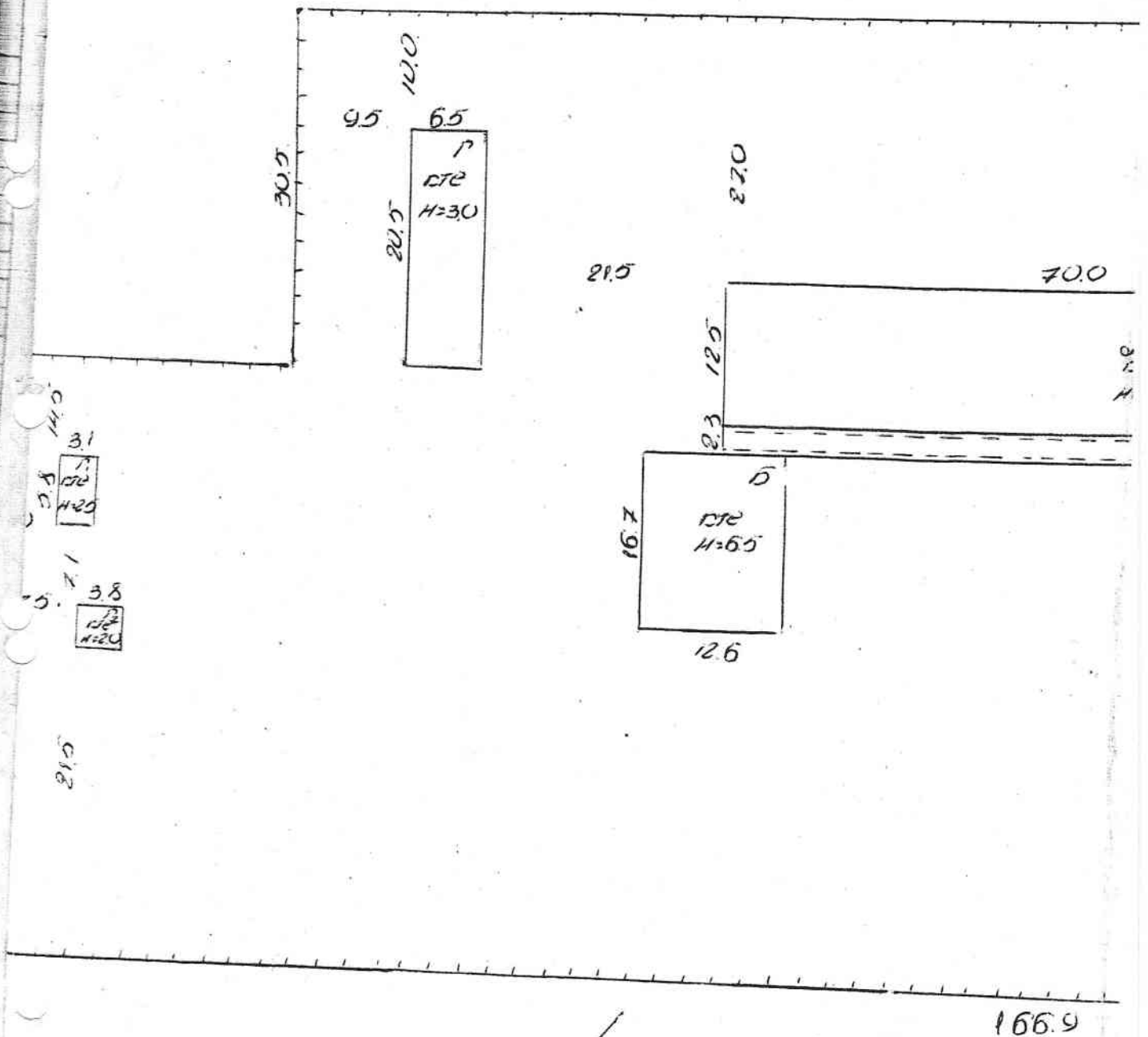




Ақша
А-В
Т-37111

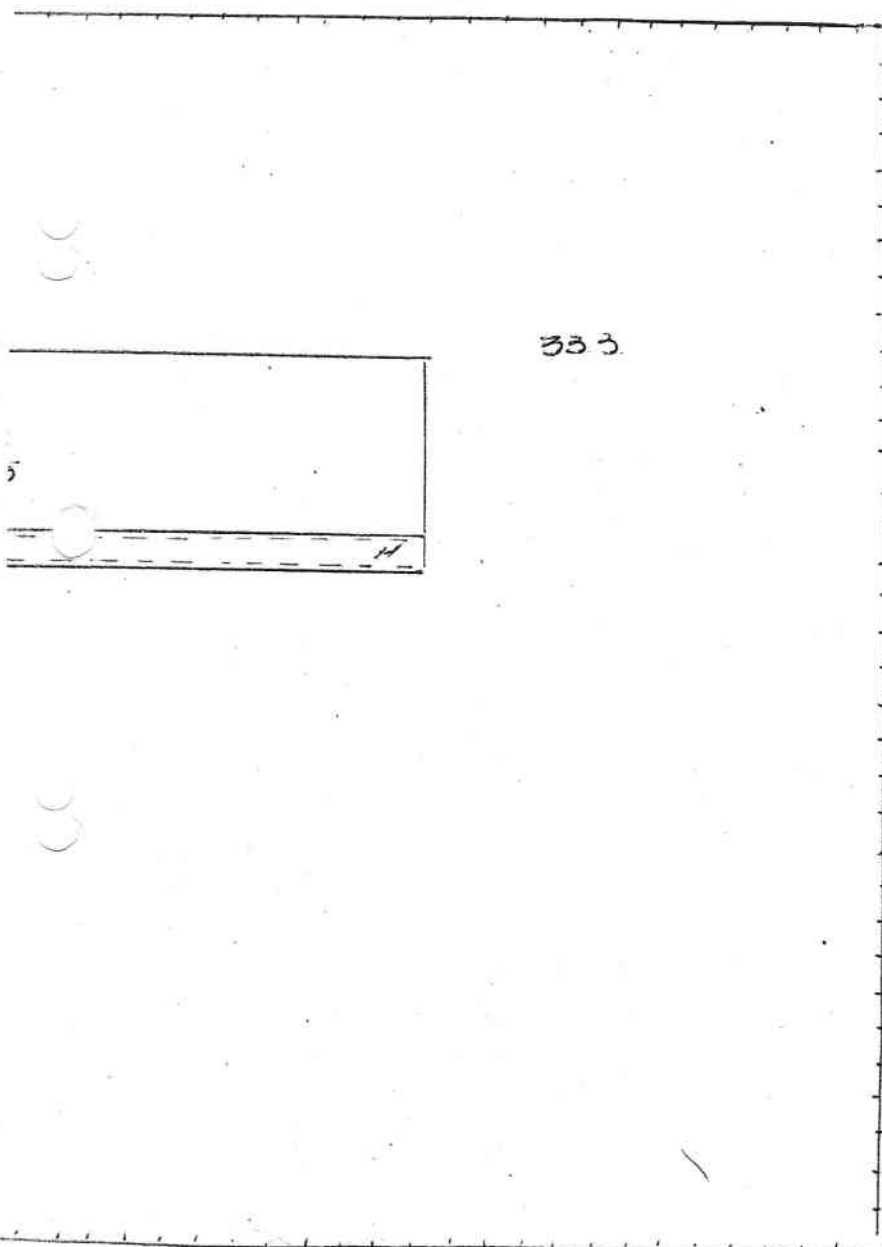
"ОҚТАҒИ ҚАЗАҚСТАН ОАҚСЫ БОЙЫНДА ЖСЛЖҚА ҚАРТЫН МҮЛІК ЖӘНІДЕЛ ОРТАЛЫҚ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК ҚӨСПОРЫНЫНЫМ ОҚТАҒИ АУДАНЫ АУДАНЫ ФИЛМАЛЫ			
ТАРАҚ	"Алғаш" Бала-бағишасы		
ОҚТАҒИ	ОҚТАҒИ	ТЕГІ, АТЫ, ӘКЕСІНІ АТЫ	ҚОЛЫ
	СЫЗБА	ЕҒЕМБЕТ	С
	15.06.01		
ТЕКСЕРГЕН	ЕҒЕМБЕТ		

"СІТ" СІТК КАЗАҚСТАН ОБЛАСЫ БОЙЫНДА ЖЫЛДЫҚ АРТТЫҢ МҮЛІК ЖӨНІНДЕГІ ОРТАЛЫҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӨСПОРЫНЫНЫҢ ОРДАБАСЫ АУДАНДЫҚ ФИЛИАЛЫ			
ТАРАҚ №	"Алғу" Билл-Биллменер		
ОҚЫЛАР СІТК	ОРЫНДАҒАН	ТЕГІ, АТЫ, ӘКЕСІНІҢ АТЫ	ҚОЛЫ
	С.С.С.С.	С.С.С.С. Р.	С.С.
	С.С.С.С.		
	ТЕКСЕРГЕН	Е.С.С.С.С.С.С.С.	С.С.



40

Дүзгөндөш Алғу
Мен көшөткөн



333

82.9

Handwritten text, possibly a signature or name, partially obscured by a scribble.

Handwritten text, possibly a name or title.

Қажымұқан ауылдық округі әкімінің

Ш Е Ш І М І

Темірлан елді мекені.

№ 132 26.04. 2002-жыл.

**«Аққу» балабақшасы мемлекеттік
коммуналдық қазыналық кәсіпорны
мекемесінің орналасқан жерін
бекіту туралы**

Қазақстан Республикасының 2001-жылғы 24-қаңтардағы «Жер туралы» Заңына, Қазақстан Үкіметінің 1996-жылғы 20-маусымдағы №760 «Жер учаскелеріне жекеменшік құқығын және жер пайдалану құқығын беру тәртібі туралы» Ережені бекіту туралы қаулысына сәйкес

ШЕШІМ ЕТЕМІН:

1. Темірлан ауылы, Жепаев көшесінде орналасқан Ордабасы ауданы білім беру бөлімінің «Аққу» балабақшасы мемлекеттік коммуналдық қазыналық кәсіпорнына аудандық сәулет бөлімінің сызбасына сәйкес көлемі 13039.9 шаршы метр жер бекітіліп берілсін.

2. Белгіл^{нген} жерге тұрақты жер пайдалану және бөлінбейтін құқық берілсін.

3. Электр, байланыс жүйелерін орнатуға, пайдалануға, сумен және жылумен жабдықтауға, сондай-ақ мемлекеттік, қоғамдық мақсаттар үшін қажет болған кезде, территорияға бөгетсіз кіріп, пайдалануды қамтамасыз ететін болсын.

4. Мемлекеттік акт беру, жерге өзгерістер енгізу аудандық жер ресурстарын пайдалану комитетінен сұралынсын.

Қажымұқан аумағының Әкімі: **Д. МАМАНОВА.**



ОБЛЖЕРКОМ

Жер учаскелерінің бөтен меншік иелері жөніндегі №00900046

Жер учаскелерінің бөтен меншік иелері дайдаланушылары

Посторонние собственники земельных участков и землепользователи

Жоспары	Жер учаскелерінің меншік иелерінің және Колеми, гектар
№	№3
Тапсырыс	08/1136
Қала	19: 093: 107: 148
Объект	Молдашұлы
Тіркеуші	Н. Д. Есенбаев
Қосымша	жоқ



Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования за № 4012



Приложение: нет

М.О.
М.П.

Ордабасы ауданы жер ресурстарын басқару жөніндегі комитетінің төрағасы:

Председатель комитета по управлению земельными ресурсами Ордабасынского района

М. Молдашимов
(колы, подпись)

21.08.2002 ж

Жер учаскесінің құқығын тіркесу туралы белгісі

Отметка о регистрации права на земельный участок



ЖЕР УЧАСКЕСІНЕ МЕНШІК ҚҰҚЫҒЫН, ТҰРАҚТЫ ЖЕР ПАЙДАЛАНУ ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

НА ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, ПРАВО ПОСТОЯННОГО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

№ 0061801

Жер учаскесінің кадастрлік нөмірі (код) 19 - 293 - 107 - 148

Жер пайдаланушы "Ақу" баға-бақпасы "мемлекеттік коммуналдық қазыналық кәсіпорны мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны, Оңтүстік Қазақстан облысы, Ордабасы ауданы, Темірлан ауылы, Женаев көшесі, 1 үй

Жер учаскесінің құқығы- тұрақты жер пайдалану

Жер учаскесінің көлемі- 1,304 га.

Жер учаскесінің пайдалану нысаны- пайдаланудағы ғимараттар үшін

Жер учаскесін пайдалануды шектеулер мен ауыртпашылықтар: Жоқ

Жер учаскесінің бөлінілуі- бөлінбейді

Актінің берілу негізі Қажымұқан ауыл аймағы Әкімінің 2002 жылғы 26 сәуіріндегі N132 шешімі

Кадастровый номер земельного участка (код) 19 - 293 - 107 - 148

Земельный пользователь Государственное коммунальное предприятие "Детский сад "Ақу" отдела образования Ордабасынского района, Южно-Казахстанская область, Ордабасынский район, село Темірлан, Женаев көшесі, дом 1

Право на земельный участок- постоянное землепользование

Площадь земельного участка- 1,304 га.

Целевое назначение земельного участка- под существующие здания

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: Нет

Действительность земельного участка- действитель

Основание выдачи акта Решением Акимата Қажымұқанського сельского округа от 26 апреля 2002 года N132

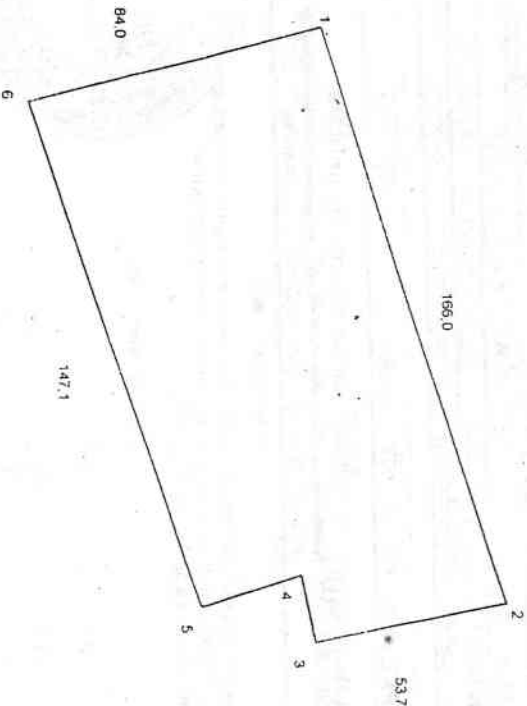
№ 0061801

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
ПЛАН земельного участка

Учаскесінің орналасқан жері: Ордабасы ауданы Темірлан ауылы

Местоположение участка Ордабасынский район село Темірлановка

Мәра	Мөлшері
3-4	19,4
4-5	29,4



Шекаралардың шектесу тәрізі	Описание смежности
1-1	Қажымұқан ауыл аймағының жерлер және с/өзр Қажымұқан

Масштаб 1: 2000

"Ордабасы ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі" ММ

(Республика маңызы бар қаланың/облыс маңызы бар қаланың/ауданның сәулет және қала құрылысы басқармасы/бөлімі)


ГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Ордабасинского района"

(Управление/отдел архитектуры и градостроительства города республиканского значения/города областного значения/района)

**Жылжымайтын мүлік объектісіне мекенжай беру туралы анықтама
Справка о присвоении адреса объекту недвижимости**

«Мекенжай тіркелімі» АЖ / ИС «Адресный регистр»

(жылжымайтын мүлік нысаны / объект недвижимости)

Алдын ала тіркеу адресі: Предварительный адрес регистрации:	Қазақстан Республикасы, Түркістан облысы, Ордабасы ауданы, Қажымұқан ауылдық округі, Темірлан ауылы, А.Жепаев көшесі, ғимарат 14	Республика Казахстан, область Туркестанская, район Ордабасинский, сельский округ Кажымуканский, село Темирлановка, улица А.Жепаев, здание 14
Мекенжайдың тіркеу коды: Регистрационный код адреса:	0201500030290433 	
Объектінің сипаттамасы: Описание объекта:		
Объектінің санаты: Категория объекта:	ҒЫЛЫМ, БІЛІМ БЕРУ ЖӘНЕ ТӘРБИЕЛЕУ НЫСАНДАРЫ	ОБЪЕКТЫ НАУКИ, ОБРАЗОВАНИЯ И ВОСПИТАНИЯ
Кадастрлық нөмірі: Кадастровый номер:	19-293-107-148	
Тіркеу күні: Дата регистрации:	02.03.2015	
Негіздеме құжат: Документ основание:	Құрылыс, сәулет және қала құрылыс бөлімінің бұйрығы № 6 от 20.02.2015	Приказ отдела строительства, архитектуры и градостроительства № 6 от 20.02.2015
Берілген күні: Дата выдачи:	18.04.2019	